



Húsagerð	m ²	Hæðir	Fjöldi húsa	Heildar m ²	Fjöldi íbúða
A-I - Einbýlishús	170-270	1	3	510-810	3
A-I – Einbýlishús Fjallabraut 8&10	170-320	1-2	2	340-640	2
A-I – Einbýlishús Hólabraut 19&21	190-300	1	2	380-600	2
A-II - Einbýlishús	90-160	1	5	450-800	5
A-III - Par- raðhús	400	1	1	400	2-3
A-IV - Par- raðhús	550	2	3	1650	6-12
A-V - Raðhús	440	1	2	880	6-10
B-I - Einbýlishús	190-300	1	10	1.900-3.000	10
C-I - Raðhús	500	1	3	1.500	9-15
C-II – Par-raðhús	400	1	2	800	4-12
			33	8.810-11.080 m²	49-74



Hluti af gildandi aðalskipulagi Blönduóssbæjar 2010-2030.

- SKÝRINGAR:
- LÓÐARMÖRK NÝ
 - AFMÖRKUN SÉREIGNARLÓÐAR RAÐHÚSA
 - BYGGINGARREITUR
 - BUNDIN BYGGINGARLÍNA
 - KVÖÐ UM AÐGENGI
 - GÖNGUSTÍGAR
 - BÍLASTÆÐI TIL SKÝRINGAR
 - STÆRD LÓÐA
 - FRAMTÍÐARSVÆÐI LEIKSKÓLA
 - MINJAR
 - HÚS TIL SKÝRINGAR
 - GRÓÐUR TIL SKÝRINGAR
 - HITAVEITULÖGN
 - DEILISKIPLAGSMÖRK

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt

í _____ þann _____ 20____ og
 í _____ þann _____ 20____.

Tillagan var auglýst frá _____ 20____ með athugasemdafresti til _____ 20____.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20____.

Uppdrætti þessum fylgir greinargerð dags. maí 2022

BR.	DAGS.	BREYTING	TEIKN.
-----	-------	----------	--------

Blönduósbær

LANDMÖTUN. Landmótun sf. teiknistofa landslagsarkitekta
 Hamraborg 12, s: 575 5300 kt. 561204-2760
 200 Kópavogur netf: landmotun@landmotun.is

Deiliskipulag íbúðabyggðar við Fjallabraut, Lækjarbraut og Holtabraut