

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2024	Útkomuspá 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur.....	1.282.630	1.314.704	1.371.136	1.437.569	1.508.001	1.581.873
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	885.933	934.890	936.628	958.630	959.976	923.584
Aðrar tekjur.....	766.777	680.871	575.699	579.315	571.748	585.516
	2.935.340	2.930.465	2.883.462	2.975.514	3.039.724	3.090.973
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld.....	1.348.123	1.491.842	1.444.545	1.502.327	1.563.923	1.628.043
Lífeyrisskuldbinding, breyting.....	29.086	65.000	30.000	30.000	30.000	30.000
Annar rekstrarkostnaður.....	1.018.806	998.543	948.383	973.302	997.887	1.023.086
	2.396.016	2.555.385	2.422.928	2.505.630	2.591.809	2.681.129
Rekstrarmiðurstaða fyrir afskriftir	539.324	375.080	460.534	469.885	447.915	409.844
Afskriftir.....	(149.385)	(149.728)	(161.032)	(166.263)	(170.303)	(174.631)
Rekstrarmiðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	389.939	225.352	299.502	303.621	277.612	235.212
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):						
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur.....	25.340	9.000	9.000	9.000	9.000	9.000
Vaxtatekjur af kröfum á eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(204.848)	(195.098)	(183.071)	(165.986)	(166.509)	(172.717)
Vaxtagjöld af skuldum við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0 (	0)	0
Gengismunur.....	0	0	0	0	0	0
	(179.508)	(186.098)	(174.071)	(156.986)	(157.509)	(163.717)
Rekstrarmiðurstaða án framlaga og skatta	210.431	39.254	125.431	146.636	120.103	71.495
Framlög frá eigin sjóðum.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu.....	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага.....	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur.....	0	0	0	0	0	0
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld).....	0	0	0	0	0	0
Rekstrarmiðurstaða	210.431	39.254	125.431	146.636	120.103	71.495

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2024	Útkomuspá 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og lóðir	3.544.257	3.628.749	3.876.790	4.108.773	4.361.487	4.607.553
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	590.292	713.380	673.701	634.197	598.874	564.647
Vélar, áhöld og tæki	134.429	142.121	123.227	104.985	86.790	69.820
Leigðar eignir	26.568	26.568	26.568	26.568	26.568	26.568
	4.295.546	4.510.818	4.700.286	4.874.523	5.073.720	5.268.588
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	246.406	334.406	334.406	334.406	334.406	334.406
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	18.071	17.169	16.267	15.365	14.463	13.561
	264.477	351.575	350.673	349.771	348.869	347.967
Fastafjármunir	4.560.023	4.862.393	5.050.959	5.224.294	5.422.589	5.616.555
Veltufjármunir:						
Birgðir	350	350	350	350	350	350
Óinnheimtar tekjur	201.736	201.736	201.736	201.736	201.736	201.736
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0 (	0)	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímakrafna	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	901	901	901	901	901	901
Aðrar skammtímakröfur	55.507	55.507	55.507	55.507	55.507	55.507
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	351.079	311.125	233.182	267.743	284.052	300.004
Veltufjármunir	609.573	569.619	491.676	526.237	542.546	558.498
Eignir samtals	5.169.596	5.432.012	5.542.635	5.750.531	5.965.134	6.175.053

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2024	Útkomuspá 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé.....	1.502.362	1.541.616	1.667.047	1.813.683	1.933.786	2.005.281
Hlutdeild minnihluta.....	0	0	0	0	0	0
	1.502.362	1.541.616	1.667.047	1.813.683	1.933.786	2.005.281
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar.....	484.921	532.350	543.780	554.308	564.034	573.130
Tekjuskattskuldbinding.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skuldbindingar.....	0	0	0	0	0	0
	484.921	532.350	543.780	554.308	564.034	573.130
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	2.593.293	2.719.418	2.688.834	2.723.205	2.777.194	2.868.794
Leiguskuldir.....	34.071	32.045	30.023	28.000	25.976	23.951
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)
	2.627.364	2.751.463	2.718.857	2.751.205	2.803.170	2.892.745
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir.....	24.325	24.325	24.325	24.325	24.325	24.325
Reiknuð fjárförf.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir.....	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	0	0 (0)	0	0	0 (0)	0 (0)
Næsta árs afborganir langtímaskulda.....	216.655	266.314	271.042	275.076	306.490	344.995
Næsta árs afborganir leiguskulda.....	1.909	2.026	2.022	2.023	2.024	2.025
Næsta árs afborganir skuldbindinga.....	15.713	17.570	19.213	20.749	22.144	23.392
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki.....	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímaskuldir.....	296.347	296.347	296.347	309.161	309.161	309.161
	554.949	606.582	612.950	631.334	664.145	703.898
Skuldir og skuldbindingar samtals	3.667.234	3.890.396	3.875.587	3.936.848	4.031.349	4.169.773
Eigið fé og skuldir samtals	5.169.596	5.432.012	5.542.635	5.750.531	5.965.134	6.175.053

Samantekið - A og B hluti						
	Rauntölur 2024	Útkomuspá 2025	Áætlun 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029
Sjóðstreymisýfirlit						
Rekstrarhreyfingar:						
Niðurstaða ársins	210.431	39.254	125.431	146.636	120.103	71.495
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	149.387	149.728	161.032	166.263	170.303	174.631
Verðbætur og gengismunur	126.732	112.784	97.903	80.183	78.694	81.715
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	(136.342)	(133.000)	(52.000)	(42.000)	(21.000)	(21.000)
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	0	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	22.688	65.000	30.000	30.000	30.000	30.000
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	372.896	233.766	362.366	381.082	378.100	336.842
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	901	902	902	902	902	902
Birgðir, breyting	322	0	0	0	0	0
Önnheimtar tekjur, breyting	0	0	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur, breyting	8.253	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, breyting	(64.519)	0	0	12.814	0	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(12.974)	(15.713)	(16.927)	(17.936)	(18.879)	(19.657)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0
	(68.017)	(14.811)	(16.025)	(4.220)	(17.977)	(18.755)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	304.879	218.955	346.341	376.862	360.123	318.087
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....	(332.500)	(385.000)	(400.000)	(400.000)	(400.000)	(400.000)
Söluverð rekstrarfjármuna.....	150.698	0	50.000	50.000	25.000	25.000
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði.....	0	0	0	0	0	0
Söluverð íbúðarhúsnæðis.....	0	153.000	50.000	50.000	25.000	25.000
Gatnagerðargjöld.....	0	0	1.500	1.500	1.500	1.500
Byggingarréttur.....	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	0 (88.000)	0	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting.....	0	0	0	0	0	0
	(181.802)	(320.000)	(298.500)	(298.500)	(348.500)	(348.500)
Fjármögnunarhreyfingar:						
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður.....	0	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé.....	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	0	0	0 (0)	(0)	(0)	(0)
Tekin ný langtímalán.....	316.717	320.000	150.000	250.000	300.000	370.000
Afborganir langtímalána.....	(299.362)	(257.000)	(273.758)	(291.779)	(293.291)	(321.610)
Afborganir leiguskulda.....	(2.018)	(1.909)	(2.026)	(2.022)	(2.023)	(2.024)
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....	0	0 (0)	(0)	(0)	(0)	0
Skammtímalán, breyting.....	(2.657)	0	0	0	0	0
	12.680	61.091	(125.784)	(43.801)	4.686	46.366
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	135.757	(39.954)	(77.943)	34.561	16.309	15.953
Handbært fé (fjárbörf) í ársbyrjun	215.322	351.079	311.125	233.182	267.743	284.052
Handbært fé (fjárbörf) í árslok	351.079	311.125	233.182	267.743	284.052	300.004