



# HÚNABYGGÐ

## SKIPULAGS- OG BYGGINGARFULLTRÚÍ

### Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Hús:

Nr umsóknar:

Staðfesting aðalhönnuðar (Merkið – við það sem ekki á við og athugasemdir eftir þörfum)

<b>0.00</b>	<b>Fylgigögn með umsókn</b>
0.01	<input type="checkbox"/> Umsóknareyðublað
0.02	<input type="checkbox"/> Bréf hönnuðar / umsækjanda
0.03	<input type="checkbox"/> Tilkynning um hönnunarstjóra
0.04	<input type="checkbox"/> Samþykki meðeiganda / lóðarhafa
0.05	<input type="checkbox"/> Samþykki nágranna
0.06	<input type="checkbox"/> Frávik frá skilmálum deiliskipalags, lýsing
0.07	<input type="checkbox"/> Breytingauppráttur (fylgiskjal)
0.08	<input type="checkbox"/> Umsögn heilbrigðiseftirlits
0.09	<input type="checkbox"/> Umsögn vinnueftirlits
0.10	<input type="checkbox"/> Brunavarnaupprættir – brunahönnun
0.11	<input type="checkbox"/> Ástandsskýrsla
0.12	<input type="checkbox"/> Umsögn Minjastofnunar Íslands
0.13	<input type="checkbox"/> Vottun byggingareininga
0.14	<input type="checkbox"/> Skráningartafla
0.15	<input type="checkbox"/> Gátlisti þessi
0.16	<input type="checkbox"/> Önnur gögn
<b>1.00</b>	<b>Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar</b>
1.01	<input type="checkbox"/> 70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
1.02	<input type="checkbox"/> Götuheiti og nr.
1.03	<input type="checkbox"/> Dagsetningar – (Breytingadagsetning)
1.04	<input type="checkbox"/> Mælikvarði
1.05	<input type="checkbox"/> Efni teikninga
1.06	<input type="checkbox"/> Teikninganúmer – (Breytinganúmer)
1.07	<input type="checkbox"/> Samþykki – Undirritun aðalhönnuðar og kennitala. Áritun hönnunarstjóra
1.08	<input type="checkbox"/> Tilgreina upprunalegan hönnuð ef um viðbyggingu eða breytingu er að ræða
1.09	<input type="checkbox"/> Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
<b>2.00</b>	<b>Afstöðumynd</b>
2.01	<input type="checkbox"/> Málsetja mannvirki
2.02	<input type="checkbox"/> Málbinda við lóðamörk á a.m.k tvo vegu
2.03	<input type="checkbox"/> Landnúmer
2.04	<input type="checkbox"/> Heildar flatarmál húss, lóðarstærð og nýtingarhlutfall
2.05	<input type="checkbox"/> Nánasta umhverfi (mannvirki í 30 m fjarlægð)
2.06	<input type="checkbox"/> Norðurpíla
2.07	<input type="checkbox"/> Götuheiti
2.08	<input type="checkbox"/> Byggingarreitur
2.09	<input type="checkbox"/> Hæðarlega lóðar (hæðir á lóðamörkum) skv. mæliblaði
2.10	<input type="checkbox"/> Lóðamörk skv. mæliblaði
2.11	<input type="checkbox"/> Bílastæði á lóð – Bílastæðabókhalda – samræmi við deiliskipulag
2.12	<input type="checkbox"/> Bílastæði fyrir fatlaða
2.13	<input type="checkbox"/> Halli á skábrautum
2.14	<input type="checkbox"/> Sorpgeymsla
2.15	<input type="checkbox"/> Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
2.16	<input type="checkbox"/> Kvaðir á lóð
2.17	<input type="checkbox"/> Málsett staðsetning heimlagna
<b>3.00</b>	<b>Grunnmynd</b>
3.01	<input type="checkbox"/> Rýmismúmer
3.02	<input type="checkbox"/> Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
3.03	<input type="checkbox"/> Eignanúmer séreigna utan íbúðar
3.04	<input type="checkbox"/> Heiti rýma og nettóstærðir í m <sup>2</sup>
3.05	<input type="checkbox"/> Húsmunir í kvarða
3.06	<input type="checkbox"/> Hæðarkóti á gólfum
3.07	<input type="checkbox"/> Inntök heimlagna
3.08	<input type="checkbox"/> Málsetja að innan

- 3.09  Málsetja að utan
- 3.10  Málsetja glugga- og dyraop
- 3.11  Sorpgeymsla
- 3.12  Merkja björgunarop, ÚT-ljós og rýmingarátt
- 3.13  Brunahólfun, eldvarnarveggir og eldvarnarhurðir (og gluggar) milli brunahólfa
- 3.14  Sambrunahætta í innhornum og milli samsíða veggja
- 3.15  Brunakerfi – reyklosun, viðvörunarkerfi, tengingar slökkvliðs o.fl.
- 3.16  Staðsetning brunaslangna
- 3.17  LR. merkja rými sem þarfnast útsogs
- 3.18  GN. merkja niðurföll í votrymum
- 3.19  Op fyrir lagnir
- 3.20  Aðgengi fyrir fatlaða
- 3.21  Lóð- (bílastæði, gróður, gangstígar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.22  Sérnotafletir á lið
- 3.23  Lóðaruppdráttur fyrir atvinnuhúsnæði (M 1:200)

#### 4.00 Útlit og landhæðir

- 4.01  Landhæðir á lið við hús og lóðamörk
- 4.02  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.03  Merkja björgunarop
- 4.04  Bréfarifa (póstkassar)
- 4.05  Samræmi við grunnmynd
- 4.06  Sambrunahætta milli hæða

#### 5.00 Sneiðingar

- 5.01  Hæðarkóti á gólfum
- 5.02  Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks – samræmi við deiliskipulag
- 5.03  Málsetja salarhæðir
- 5.04  Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.05  Málsetja glugga- og dyraop
- 5.06  Málsetja að utan
- 5.07  Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
- 5.08  Sneiðing í stiga
- 5.09  Sneiðing lyftugöng
- 5.10  Samræmi við grunnmynd

#### 6.00 Byggingarlýsing

- 6.01  Lýsing eignar – fj. íbúða, starfsemi í atvinnuhúsnæði, fjöldi fólks í salarkynnum, o.s.frv.
- 6.02  Götuheiti og númer
- 6.03  Byggingarefni gólfa, útveggja og stiga
- 6.04  Byggingarefni þaks
- 6.05  Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.06  Gerð innveggja og innihurða
- 6.07  Gerð og hæð handriða
- 6.08  Kerfisloft og uppbyggð gólf eða kerfisgólf o.þ.h.
- 6.09  Litaval utanhúss
- 6.10  Gerð glugga
- 6.11  Klæðningar innanhúss – flokkur
- 6.12  Einangrun sökkla og undir plötu
- 6.13  Einangrun veggja og þaka
- 6.14  Tækniþúnaður
- 6.15  Lýsing lagnaleiða
- 6.16  Upphitun
- 6.17  Hámarkshiti neysluvatns
- 6.18  Loftræsing
- 6.19  Hljóðvist – hljóðvistarkröfur – hvernig náð?
- 6.20  Snjógildirur á þak
- 6.21  Stærð og staðsetning bréfarifu eða póstkassa
- 6.22  Brunavarnir
- 6.23  Vatnsöflun til slökkvistarfa
- 6.24  ÚT – og neyðarlýsing
- 6.25  Innbrotaviðvörðun
- 6.26  Lyfjakassi, slökkvitæki, reykskynjari
- 6.27  Kólnunartölur – útreiknaðar, heildarorkuþörf og heildarleiðnitap
- 6.28  Heildarstærð í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>
- 6.29  Heildarstærð hverrar hæðar í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>
- 6.30  Stærð lóðar
- 6.31  Nýtingarhlutfall
- 6.32  Fjöldi bílastæða (þar af fatlaðra) – Bílastæðabókhalda
- 6.33  Algild hönnun
- 6.34  Frágangur lóðar, meðhöndlun sorps og meðferð hættulegra efna
- 6.35  Yfirfarið af burðarvirkishönnuði



# HÚNABYGGÐ

---

## SKIPULAGS- OG BYGGINGARFULLTRÚI

Undirskrift aðalhönnuðar

Netfang

Símanúmer